

Relevé du coût des investissements en capital de développement

Fondaction, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Au 30 novembre 2025

Rapport de l'auditeur indépendant du relevé du coût des investissements en capital de développement

Aux administrateurs de
Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour
la coopération et l'emploi (« Fondation »)

Opinion

Nous avons effectué l'audit du relevé du coût des investissements en capital de développement de
Fondation au 30 novembre 2025 (le « relevé »).

À notre avis, le relevé ci-joint de Fondation au 30 novembre 2025 a été préparé, dans tous ses aspects
significatifs, conformément aux dispositions de l'article 18 du Règlement sur l'information continue des
fonds d'investissement en capital de développement.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues (NAGR) du
Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites
dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit du relevé » du présent rapport. Nous
sommes indépendants de Fondation conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à
l'audit du relevé au Canada et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques
qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus
sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observations – Référentiel comptable

Le relevé a été préparé pour permettre à Fondation de se conformer aux dispositions en matière
d'information financière stipulées à l'article 18 du Règlement sur l'information continue des fonds
d'investissement en capital de développement. En conséquence, il est possible que le relevé ne puisse
se prêter à un usage autre. Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard du relevé

La direction est responsable de la préparation du relevé conformément aux dispositions en matière
d'information financière stipulées à l'article 18 du Règlement sur l'information continue des fonds
d'investissement en capital de développement, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme
nécessaire pour permettre la préparation d'un relevé exempt d'anomalies significatives, que celles-ci
résultent de fraudes ou d'erreurs.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de
Fondation.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit du relevé.

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que le relevé pris dans son ensemble est exempt d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux NAGR du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce qu'elles, individuellement ou collectivement, puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs du relevé prennent en se fondant sur celui-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux NAGR du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que le relevé comporte des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne.
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de Fondation.
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

/s/ Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l.¹

Montréal, Québec
Le 22 décembre 2025

¹ CPA auditeur, permis de comptabilité publique n° A129221

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis	Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances		
		\$	\$	\$	\$	\$
2000						
	Novacap II, s.e.c.	20	—		—	
	Tecsys inc.	45	12 419		12 419	
2001						
	TFI International inc.	20	5 324		5 324	
2004						
	Groupe d'alimentation MTY inc.	25	10 735		10 735	
	Savaria Corporation	20	14 767		14 767	
2005						
	AV&R Vision & Robotiques inc.	20	700		700	
	FIER Partenaires inc.	45	—		—	
	Groupe ADF inc.	15	1 917		1 917	
	Imaflex inc.	15	813		813	
	Stella-Jones inc.	15	6 373		6 373	
2006						
	Fiducie du Chantier de l'économie sociale	40		9 860	9 860	
	Primatlantis capital, s.e.c.	40	1 045		1 045	
	Viaction Assurance inc.	40	14 500		14 500	
2007						
	5N Plus inc.	15	4 705		4 705	
	Genesys Ventures II, L.P.	35	2 506		2 506	
	GO Capital, s.e.c.	45	1 677		1 677	
	Ni2 inc.	45		1 441	1 441	
	Novacap industries III, s.e.c.	20	3 230		3 230	
	Novacap technologies III, s.e.c.	45	34		34	
	R & D Capital inc.	40		2 180	2 180	
	Rho Canada capital de risque, s.e.c.	45	4 220		4 220	
2008						
	Equisoft inc.	45	32 064		32 064	
	Forage Orbit Garant inc.	15	1 488		1 488	
	Rho Venture VI, L.P.	45	6 551		6 551	
2009						
	Chrysalix Energy III US, L.P.	45	4 998		4 998	
	Fonds Cycle capital I, s.e.c.	45	9 172		9 172	
	Fonds immobilier Redbourne II, s.e.c.	60	2 011		2 011	
	Services préhospitaliers Paraxion inc.	35	4 303		4 303	
2010						
	Média-Max inc.	50	2 000	750	669	3 419
2011						
	Cogeco communications inc.	50	3 180		3 180	
	Enerkem inc.	10	8 611		8 611	
	Filaction, s.e.c.	25	16 849		16 849	
	Fonds d'amorçage Cycle-C3E Capital, s.e.c.	45	684		684	
	Fonds de transfert d'entreprise du Québec, s.e.c.	40	3 846		3 846	
	Gestion fonds de transfert d'entreprise du Québec inc.	40	—		—	
	Groupe WSP Global inc.	20	8 882		8 882	
2012						
	Coopérative de solidarité carbone	20	999		999	
	Industries Lassonde inc.	30	9 858		9 858	
	Rho Canada capital de risque II, s.e.c.	45	4 012		4 012	
2013						
	BRP inc.	25	7 408		7 408	
	Fonds Cycle Capital III, s.e.c.	45	4 968		4 968	
	Fonds immobilier Redbourne III, s.e.c.	60	—		—	
	Lumira Capital II, L.P.	35	3 649		3 649	
2014						
	Fonds d'investissement Réal III, s.e.c.	45	4 754		4 754	
	Georgian Partners Growth Fund II, L.P.	45	5 665		5 665	
	Le Groupe Master inc.	20		30 000	30 000	
	Métal 7 inc.	20	1 694	3 158	4 852	
	Novacap Industries IV, s.e.c.	20	9 060		9 060	
	Novacap TMT IV, s.e.c.	45	3 154		3 154	
	SPC Partners V, L.P.	30	3 455		3 455	
	Thérapeutique Knight inc.	35	753		753	

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis	Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances		
		\$	\$	\$	\$	\$
2015						
	Agropur coopérative	30		34 091	34 091	
	Fédération québécoise des coopératives forestières	15		19	19	
	Fonds Biomasse Énergie I, s.e.c.	40	1 472		1 472	
	Fonds Biomasse Énergie-1 inc.	40	—		—	
	GDI Services aux immeubles inc.	20	23 066		23 066	
	Groupe Stingray inc.	50	4 445		4 445	
	Métaux Osisko	15	661		661	
	Quartz Nature inc.	25		579	579	
	Telecon inc.	20		50 217	50 217	
	Teralys Capital Fonds d'Innovation, s.e.c.	45	14 658		14 658	
2016						
	9826149 Canada inc. (Sièges Ducharme international (1991) inc.)	20		241	241	
	Achronix Semiconductor Corporation	45	293		293	
	Biomont Énergie, s.e.c.	55	—	2 880	2 880	
	Fonds Innovexport, s.e.c.	45	1 345		1 345	
	Fonds PGEQ, s.e.c. - classe H	40	24 229		24 229	
	Fonds pour les femmes entrepreneures FQ, s.e.c.	40	1 549		1 549	
	Fonds XPNDCroissance, s.e.c.	45	3 056		3 056	
	Genesys Ventures III, L.P.	35	5 962		5 962	
	Georgian Partners Growth Fund III, L.P.	45	10 661		10 661	
	Gestion Femmes entrepreneures FQ inc.	40	—		—	
	Groupe Daoust/Forget inc.	25		2 718	2 718	
	Groupe Velan média inc.	20		2 881	2 881	
	Iohkwahs, s.e.c.	55		4 955	4 955	
	New Acres Capital AG & Food L.P.	30	4 197		4 197	
	Société en commandite Ipso Facto VI	60	9 038		9 038	
	Société en commandite nouveau Alasko	30		1 468	1 468	
2017						
	9370-9301 Québec inc.	40	—		—	
	Amplify Capital I (MaRs Catalyst Funds L.P.)	45	355		355	
	Au Coin du Pédaleur inc.	25		178	178	
	Champlain Fonds Performance III, s.e.n.c.	40	—		—	
	Éolelectric Capital inc.	55	11 294		11 294	
	Fonds d'investissement Réal 17, s.e.c.	45	3 601		3 601	
	Fonds Écofuel, s.e.c.	45	2 746		2 746	
	G2MC inc.	25	4 015		4 015	
	G.C.L. Équipements inc.	20	7 800		7 800	
	Industries Fabkor inc. / Groupe Fabkor inc.	20	2 409	2 644	5 053	
	Inlandis – Fonds de financement de projets de réduction de GES par contrat carbone, s.e.c.	40	—		—	
	Le Devoir inc.	50	—	139	139	
	Lumira Capital I Fund Liquidating trust	35	190		190	
	Novacap TMT V, s.e.c.	45	7 476		7 476	
	Société immobilière Solar, s.e.c.	60	55 654		55 654	8 320
	SPC Partners VI, L.P.	30	3 862		3 862	
2018						
	9090-4962 Québec inc. (Maison Le Grand)	30	750	767	1 517	
	15943647 Canada inc. (Kanuk)	25		4 954	4 954	
	9355-9680 Québec inc. (Gestion Fonds Carbone)	40	—		—	
	Arsenal Média inc.	50		3 598	3 598	
	AtmanCo inc.	20		128	128	
	Big Bang ERP inc. et Big Bang ERP International inc.	45	1 500	137	1 637	
	Boralex inc.	55	7 876	50 000	57 876	
	Brault & Bouthillier Itée	25	3 750	11 044	14 794	
	Edilex inc.	45	3 000	859	3 859	
	Evvo inc. (Électrobac)	20	250		250	
	ESI Technologies de l'information inc.	45	9 000		9 000	
	Filaction II, s.e.c.	25	19 422		19 422	
	Fonds Amorchem II, s.e.c.	35	846		846	
	Fonds d'investissement pour logement étudiant, s.e.c.	60	2 999		2 999	
	Groupe Alithya inc.	45	3 385		3 385	
	Hortau inc.	45	1 108		1 108	
	LB Laser inc.	20		116	116	
	Les aliments BCI inc.	30	5 167	14 189	24 888	
	Les viandes biologiques de Charlevoix inc. / 9185-8662 Québec inc.	30		1 336	1 336	
	Lumira Venture III, L.P.	35	5 535		5 535	
	Rogers Sugar inc.	30	1 225		1 225	

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis	Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances		
		\$	\$	\$		
2018 (suite)						
	Société immobilière Solar inc.	60	—		—	
	Urapi gestion durable du sol commandité I, s.e.c.	30	—		—	
	Urapi gestion durable du sol, s.e.c.	30	6 101		6 101	
2019						
	9388-7628 Québec inc. (JLD)	20	15 294		15 294	
	9394-2589 Québec inc.	40	—		—	
	Art Massif Structure de bois inc.	20		2 706	2 706	
	Coop Agri-énergie Warwick	55	562		562	
	Entreprises La Canadienne inc.	25	3 120		7 802	10 922
	Fondation pour le développement de l'habitation coopérative au Québec	60		1 394	2 016	3 410
	Fonderie Poitras ltée	25	2 331	2 454		4 785
	Fonds cycle capital IV, s.e.c.	45	7 102			7 102
	Fonds de croissance Inovia, s.e.c.	45	9 085			9 085
	Fonds d'investissement Inovia 2018, s.e.c.	45	2 812			2 812
	Fonds d'investissement LCC, s.e.c.	40	16 187			16 187
	Fonds Renewal 4	30	1 699			1 699
	Gestion Édifice Molson phase X inc.	60	—			—
	Lambert et fils luminaires inc./Les entreprises Lambert et fils inc.	25		170		170
	Land Degradation Neutrality Fund SLP	30	12 215			12 215
	Les Designs Loki Box inc./ Gestion Delphina inc.	25		293	1 026	1 319
	Les Plastiques Évolupak inc.	15		1 345		1 345
	Lightspeed Commerce inc.	45	748			748
	Metro inc.	30	9 479			9 479
	Morille Québec inc./Embouteillage Canada inc./Gestion immobilière					
	Embouteillage Canada inc.	30		1 565		1 565
	Novacap Industries V, s.e.c.	20	11 035			11 035
	Pierre Du Moulin inc.	30		629		629
	Prana biovégétaliens inc.	30	1 800			1 800
	Produits Cycleco inc. (Recyclage BDCM)	20		136		136
	Spring Lane Capital Canada Fund I, L.P.	55	4 191			4 191
	Technopôle Angus II, s.e.c.	60		18 354		18 354
	Teralys Capital Fonds d'innovation 2018, s.e.c.	45	39 438			39 438
	Usine Rotec inc.	35	1 200	77	40	1 317
2020						
	9272-4285 Québec inc. (Groupe acéricole SN)	30		1 111		1 111
	Alimentation Gusta inc.	30	3 091	756		3 847
	Boulangerie - pâtisserie Dumas inc.	30		4 222		4 222
	Entosystem inc.	30	479			479
	Fonds capital de risque Amplitude I, s.e.c.	35	13 338			13 338
	Fonds d'associés MKB partners funds II, s.e.c.	55	6 931			6 931
	Fonds d'opportunités canadiennes Brightspark, s.e.c.	45	5 668			5 668
	Georgian Partners Growth Fund V, L.P.	45	14 416			14 416
	GURU Organic Energy Corp.	30	4 265			4 265
	Innergex énergie renouvelable inc.	55	30 000			30 000
	InvestEco Sustainable Food Fund III, L.P.	30	9 313			9 313
	Logistique Xtreme International inc.	20	250	1 428		1 678
	Maïs soufflé Bad Monkey inc.	30	2 225	3 491		5 716
	NCP solutions d'usure, s.e.c. (Soluroc inc.)	25	8 869			8 869
	Novacap TMT V Co-Investissement (Previan), s.e.c.	20	—			—
	Plant-E Corp.	55	5 000			5 000
	Produits alimentaires L.M. inc.	30		173		173
	Société en commandite Ipso Facto VII	60	19 639			19 639
	Tergeo Minéraux Critiques inc. (Alliance Magnésium inc.)	15	6 900			6 900
	Top glaciers inc.	30		2 700		2 700
2021						
	13401537 Canada inc. (Groupe Grandio)	25	20 000			20 000
	9030-5418 Québec inc. (Dion herbes & épices)	30	4 974	1 358		6 332
	9337-7661 Québec inc. (Groupe Onym)	55	168			168
	9429-3206 Québec inc. (SOFIAC)	40	—			—
	9451-7240 Québec inc. (Inlandsis)	40	255			255
	Active Impact Fund II, L.P.	45	2 349			2 349
	Aliments MLW inc. (Wong Wing)	30	7 000	5 241		12 241
	Amplify Capital II, L.P.	45	2 260			2 260
	Anges Québec Capital II, s.e.c.	40	2 654			2 654
	Bassin FDT inc.	60	—			—
	Bassin FDT, s.e.c. (Bassin Peel)	60	5 596			5 596

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis	Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances		
		\$	\$	\$		
2021 (suite)						
	Boulangerie-Pâtisserie Dumas inc./ Boulangerie Humanité inc./Les					
	Aliments 2000 inc./ Les Pâtes de L'Île inc.	30	7 928	1 905	9 833	
	Compagnie Globe Électrique inc.	20		18 007	18 007	
	Corporation de Développement Nautilus inc.	25	1 989		1 989	
	Coveo Solutions inc.	45	507		507	
	Distributions SOFIAC, s.e.c.	40	118		118	
	Edilex International inc.	45	—		—	
	Enerserv inc.	20	3 982	1 900	5 882	
	Evive inc.	30	800	1 930	2 730	
	Évol Financement	40		1 749	1 749	
	Ferme Tournevent inc./ 9273-5877 Québec inc. (TransAlim)	30		117	117	
	Fonds Économie Circulaire I, s.e.c.	40	5 147		5 147	
	Fonds de Croissance iNovia II, s.e.c.	45	7 442		7 442	
	Fonds Phoenix Partners II, s.e.c.	25	5 537		5 537	
	Fonds Social d'Investissement Immobilier, s.e.c.	60	1 365		1 365	
	Fonds Walter EMR, s.e.c. (Medfar Solutions Cliniques)	45	8 628		8 628	
	Fonds Walter LOC, s.e.c. (Groupe Lou-Tec inc.)	20	7 037		7 037	
	Fonds Walter OSD, s.e.c. (Clareo inc.)	35	9 114		9 114	
	Gestion Globe Électrique inc.	20	8 779		8 779	
	Groupe R.Y. Beaudoin inc. (GRYB)/GRYB International inc./GRYB Canada inc.	20		11 383	11 383	
	Groupe SFGT	40		2 112	2 112	
	La Compagnie Électrique Lion	20	55	8 019	8 074	
	Lumira Ventures IV, s.e.c.	35	7 416		7 416	
	Nita inc.	20	2 630		2 630	
	Novacap TMT Syntax continuation vehicle, L.P.	45	12 502		12 502	
	Novacap TMT V Co-Investissement (Logibec), s.e.c.	45	—		—	
	Novacap TMT VI, s.e.c.	45	19 167		19 167	
	Polyrix inc.	45	500	1 716	2 216	
	Société de financement et d'accompagnement en performance énergétique, s.e.c. (SOFIAC)	40	5 782		5 782	
	Société Laurentide inc.	15	1 755	1 541	3 296	
	Sollum Technologies inc.	20	5 942		5 942	
	TAS LP 3	60	1 000		1 000	
	Technologies Lithion inc.	20	3 000		3 000	
	Technologies Nectar inc.	45	250	159	409	
	Technostrobe inc./Technostrobe Intl inc.	20		2 837	2 837	
	Toujours Bon inc. (Still Good)	30		226	226	
	Waste Robotics inc.	45	3 433		3 433	
	Xebec Adsorption inc.	20	580		580	
2022						
	2757-5158 Québec inc. (Armoires Cuisines Action)	25	18 000		18 000	
	9180-2140 Québec inc. (Miel des Ruisseaux) / Ferme des Ruisseaux s.e.n.c.	30		711	711	
	9455-7956 Québec inc. (commandité de Mez FDT, s.e.c.)	60	—		—	
	9470-8047 Québec inc. (commandité de SEC Groupe Gecko Alliance)	20	—		—	
	9475-9644 Québec inc. (Omy Laboratoires)	30	3 000		3 000	
	Accelia Capital, s.e.c.	45	1 109		1 109	
	Aequo Services d'engagement actionnarial inc.	40	933	160	1 093	150
	Black Innovation Fund, L.P.	45	736		736	
	Carbicare inc.	15	111	1 520	1 631	
	Coopérative Nationale de l'Information Indépendante, Coop de Solidarité	50		2 000	2 000	
	Entreprises Nolk inc.	25	3 333	2 663	5 996	
	Flash Roméo inc.	20	1 315		1 315	
	Fondaction Gestion d'Actifs inc. (FGA)	40	6 001		6 001	
	Georgian Partners Growth Fund VI, L.P.	45	17 772		17 772	
	Gestion Café William inc. / Café William Spartivento inc.	30	10 000	6 333	16 333	
	Gestion Édifice Grace Dart 6085 Sherbrooke inc.	60	—		—	
	Gestion Édifice Grace Dart 6085 Sherbrooke, s.e.c.	60	10 296		10 296	-
	Holos Foods inc.	30	1 000	326	1 326	
	Inovia SPV-FCSN, L.P. (Talent.com)	20	5 097		5 097	
	KSM inc.	15	2 400	600	3 000	
	La Compagnie 2 Amériks inc. (GoGo Quinoa)	30	5 250	442	5 692	
	Les Moulins de Soulanges inc.	30	5 235	3 000	8 235	
	Lios Fund I, L.P.	30	8 089		8 089	
	Lû - Aire de Jeu Interactive inc.	25		2 175	2 175	
	Moozoom Éducation inc.	25		1 594	1 594	
	Nordikeau inc.	55		3 000	3 000	
	Novacap Industries Master Continuation Vehicule, L.P.	20	15 337		15 337	
	Optel Vision inc.	45	13 000		13 000	
	Plaquette de Frein Haute Performance B.B. inc. (Kuma Brakes)	20		1 134	1 134	
	Sagard Private Equity Canada, L.P.	20	8 133		8 133	

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis	Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances		
				\$		
2022 (suite)		\$	\$	\$	\$	\$
	Société en Commandite 6085 Sherbrooke Est	60				3 000
	Société en Commandite Groupe Gecko Alliance	20	14 778		14 778	
	Temple Lifestyle Brands inc. (Buddha Brands)	30	10 375		10 375	
2023						
	Application Libro inc.	45		1 550	1 550	
	Champlain DMV Investissement, s.e.c. (Groupe DMV)	35	4 800		4 800	
	Champlain Fonds Performance V, s.e.n.c.	40	—		—	
	Champlain Volt Investissement, s.e.c. (TCED / Batteries Expert)	25	7 500		7 500	
	Courchesne, Larose, Limitée	30		10 741	10 741	
	Cultures Gen V inc.	30	12 900		12 900	
	Diagram technologie climatique distributions spéciales, s.e.c.	45	1 692		1 692	
	Dispersa inc.	30	50		50	
	Fonds capital de risque Amplitude II, s.e.c.	35	9 203		9 203	
	Fonds de Capital de Risque Inovia V, s.e.c.	45	5 967		5 967	
	Fonds de Développement Fiera Immobilier IV, s.e.c.	60	12 736		12 736	
	Fonds d'opportunités canadiennes Brightspark II, s.e.c.	45	2 130		2 130	
	Fonds d'Impact Climatique Idéaliste, s.e.c.	20	12 392		12 392	
	Fonds I4 Capital, s.e.c.	45	1 363		1 363	
	Gestion Internationale Talsom inc.	45	—		—	
	Gestion MY01 PI inc.	35	1 720		1 720	
	Gestion & Location Aquatech inc.	20		899	899	
	Inlandsis II – Fonds de financement de projets de réduction de GES par contrat carbone, s.e.c.	40	8 207		8 207	
	Investissement Efficacité Énergétique France, s.e.c.	40	1 603		1 603	
	Jus Loop inc.	30		2 209	2 209	
	Lavergne Industries inc.	15		25 989	25 989	
	Les Aliments Morehouse Canada Limitée	30		3 600	3 600	
	Les Industries Amisco Ltée	25	15 000		15 000	
	NCP Puissance Électrique, s.e.c. (WR Transformateurs)	20	3 090		3 090	
	R.C.M. Modulaire inc.	20	3 100	2 087	5 187	
	Raven II Canadian Feeder, L.P.	40	1 468		1 468	
	Recharge Véhicule Électrique inc.	20	1 440		1 440	
	SPPC CL Co-Investissement, s.e.c. (Courchesne)	30	21 579		21 579	
	Talsom inc.	45	500	1 031	1 531	
2024						
	15991056 Canada inc. (Nita)	20	—		—	
	9525-9495 Québec inc. (Le Regroupement entre Bâtirente et Fondation)	40	1 736		1 736	
	Active Impact Fund III, L.P.	45	1 650		1 650	
	Amplify Capital III, L.P.	45	1 148		1 148	
	AtkinsRéalis Group inc.	20	11 465		11 465	
	Brique Recyc inc.	15		269	269	
	CGI inc.	45	28 595		28 595	
	Corporation financière Champlain III inc.	40		5 259	5 259	
	Diagram SPV 5-24 L.P. (Nesto)	40	10 000		10 000	
	Équipement St-Germain inc.	20	8 250		8 250	
	Fonds Amorchem, s.e.c.	35	182		182	
	Fonds CTI Sciences de la Vie, s.e.c.	35	—		—	
	Fonds Cycle Capital V, s.e.c.	45	531		531	
	Fonds d'investissement Réal, s.e.c.	45	345		345	
	Fonds Immobilier Durabilier, s.e.c.	60	61 093		61 093	
	Fonds partenaires MKB III, s.e.c.	55	4 005		4 005	
	Fonds Walter Funeca, s.e.c. (Athos)	25	5 028		5 028	
	Fonds Walter Martins, s.e.c. (Industries Martins)	20	4 534		4 534	
	Georgian Alignment Fund II, LP	45	5 104		5 104	
	Groupe Colabor inc.	30	29		29	
	Groupe Dynamite inc.	30	4 216		4 216	
	Investissement 1855 Dollard, s.e.c	60				1 843
	La Meunerie Milanais inc.	30		7 000	7 000	
	Les Douceurs de l'Érable Brien inc.	30		600	600	
	Lios PBC Co-Investissement s.e.c. (Private Brand Consortium)	30	5 000		5 000	
	Maison Russet inc.	30	17 800	14 317	32 117	
	Manulift E.M.I. Ltée	20	10 000	5 804	15 804	
	Mirova Environment Acceleration Capital SLP	45	5 257		5 257	
	Novacap TMT NV VC, s.e.c. (Nuvei)	40	22 526		22 526	
	Opportunité d'Investissement Privé SPC #4, s.e.c. (Urgence Marine Environnement)	20	3 279		3 279	
	Orthofab inc.	35	2 000	3 229	5 229	
	PMT Synergie inc.	35	—		—	
	Primaccès, s.e.c.	60	2 552		2 552	
	Société Immobilière Commanditaire 1855, s.e.c.	60	5 555		5 555	-
	Strato Automation inc.	45		2 737	2 737	
	Technologies AssistIQ inc.	35	133		133	
	Teralys Capital Innovation Fund 2023 L.P.	45	5 322		5 322	

Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi

Relevé du coût des investissements en capital de développement

au 30 novembre 2025

(en milliers de dollars, sauf si autrement spécifié)

Année de l'investissement initial	Secteurs*	Non garantis		Garantis		Total	Garanties et cautionnements
		Actions ou parts	Prêts et avances	Prêts et avances			
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
2025							
	9171-5573 Québec inc. (VOIP.MS)	50	6 000			6 000	
	9373-6817 Québec inc. (Mechasys)	45	692			692	
	9520-5357 Québec inc. (Société immobilière 1855)	60	—			—	
	9527-1516 Québec inc. (Banque Triodos)	40	—			—	
	9540-4158 Québec inc. (Ventilation Jean Roy inc.)	20	12 500			12 500	
	9541-4223 Québec inc. (Cloria Chambly)	60	—			—	
	9552-1555 Québec inc. (Acquisico Unicor Industries inc.)	20		5 000		5 000	
	Banque Nationale	40	12 667			12 667	
	BioAlert Solutions inc.	20	500			500	
	Champion Iron Mines Limited	15	4 765			4 765	
	Champlain Fonds Performance Durable I s.e.n.c.	40	—			—	
	Cloria Chambly et 9352-5825 Québec inc.	60	—			—	811
	Diex Recherche inc.	35	3 000	500		3 500	
	Dimonoff inc.	45	2 000	1 000		3 000	
	Dollarama inc.	25	13 855			13 855	
	E-180 inc.	45		850		850	
	EffectiV inc.	20		500		500	
	Entreprise Lefebvre Industri-AI inc.	15	2 500			2 500	
	Fonds de Croissance iNovia III, s.e.c.	45	2 080			2 080	
	Gestion Utshekataku inc.	55	—			—	
	Groupe Cenova inc.	20	2 500			2 500	
	IA Financial Corporation inc.	40	9 579			9 579	
	Namakor Fund I Canada LP	20	3 575			3 575	
	Novacap TMT VI co-investissement (NDT), s.e.c.	20	11 683			11 683	
	PaceZero Sustainable Credit Fund II, LP	40	2 182			2 182	
	S3nergy inc. (RegenEau)	60		803		803	
	MKBPF III Co-Investment (IEC), LP	45	5 115			5 115	
	Société en commandite Diagram SPV 2-25 (Novisto)	45	5 047			5 047	
	Société en commandite Investissements Victum	60		12 612		12 612	
	Société immobilière commanditaire 5600, s.e.c.	60	9 952			9 952	5 125
	Société immobilière commanditaire QCD, s.e.c.	60	1 671			1 671	
	Decarbonization Fund II, LP	20	8 449			8 449	
	Tomaté! Inc.	30		1 250		1 250	
	Utshekataku, s.e.c.	55	49			49	
			1 607 004	421 350	71 960	2 100 314	19 249
* Secteurs							
10	Énergie						
15	Matériaux						
20	Industries						
25	Consommation discrétionnaire						
30	Biens de consommation de base						
35	Santé						
40	Finances						
45	Technologies de l'information						
50	Communications						
55	Services aux collectivités						
60	Immobilier						
		Consommation discrétionnaire et biens de consommation de base	Industries	Technologies de l'information, communications et santé	Finances, immobilier et services aux collectivités	Énergie et matériaux	Total
		(25 et 30)	(20)	(35, 45 et 50)	(40, 55 et 60)	(10 et 15)	
Répartition par secteur d'activités		\$	\$	\$	\$	\$	\$
Total du coût des investissements		542 135	429 408	513 973	540 516	74 282	2 100 314
Garanties et cautionnements		—	—	—	19 249	—	19 249
Fonds engagés, mais non déboursés		36 491	52 338	167 117	228 511	—	484 457
Total		578 626	481 746	681 090	788 276	74 282	2 604 020

Notes complémentaires

Ce relevé du coût des investissements en capital de développement fournit le détail par société des sommes investies par Fondation, le Fonds de développement de la Confédération des syndicats nationaux pour la coopération et l'emploi (« Fondation »). Ce montant apparaît à la note 7 des états financiers consolidés de Fondation du 30 novembre 2025.

De plus, ce relevé présente la liste des garanties et des cautionnements octroyés par Fondation.